



Padrón de Peritos Valuadores:

La Ley de Catastro vigente, en sus artículos del 79 al 82, establece que el Instituto integrará y administrará el Padrón de Peritos Valuadores del Estado de Puebla; esto, como instrumento de consulta y apoyo a la población usuaria en lo concerniente a la valuación comercial de inmuebles.

Para inscribirse en el Padrón, cada Perito Valuador deberá presentar al IRCEP su Cédula Profesional como valuador, arquitecto, ingeniero civil, agrónomo u otra profesión afín, expedida por la Secretaría de Educación Pública. Además deberá estar activo en su profesión, contar con experiencia en la materia de tres años como mínimo, y con acreditación del Instituto, Asociación o Colegio Profesional de Valuación al que pertenezca.

Los Peritos Valuadores inscritos en el padrón del IRCEP aplicarán los lineamientos, métodos y técnicas emitidos por el Instituto, y asentarán en los avalúos y dictámenes de renta que elaboren, los datos que correspondan al mercado inmobiliario actual, a la fecha de emisión del Avalúo, mismo que tendrá una vigencia de seis meses, contados a partir del día siguiente de la fecha de elaboración.

ING. EDGAR ALLAN RIVERA PÉREZ

IRCEP 003 /19
Tel: 245 29 21

ARQ. DIANA ORTIZ RAMÍREZ

IRCEP-004/2019
Calle 4 Norte No.4 Int. 204, Col. Centro, Puebla, Pue.
Tel: 232 75 57

MA. TERESITA DEL NIÑO JESÚS ROJAS ORTIZ

IRCEP-005/2019
18 Sur 4321, Col. Villa Carmel, Puebla, Pue.
Tel: 244 64 38

ALEJANDRO PIZAR GÓMEZ

IRCEP-006/2019
19 Sur 4321, Col. Villa Carmel, Puebla, Pue.
Tel: 244 64 38

ING. LEODEGARIO BRAMBILA HERNÁNDEZ

IRCEP-007/2019
Priv. 7 A Sur 5922-4, Villa Encantada, Puebla, Pue.
Tel: 294 24 07

ALEXANDRA CASELÍN PÉREZ

IRCEP-009/2019
Tel: 222 189 80 44

MARÍA DEL ROSARIO DOMÍNGUEZ GONZÁLEZ

IRCEP-014/2019
Tel: 222 422 5775

ING. OSCAR EDUARDO RIVAS FIGUEROA

IRCEP-019/2019
13 Poniente 511-1, Col. Centro, Puebla, Pue.
Tel: 232 30 09

EFRÉN ROJAS AMADOR

IRCEP-020/2019
Citlaltépetl No. 8, Col. La Paz, Puebla, Pue.
Tel: 248 44 19

ING. EDMUNDO DIB THOME

IRCEP-021/2019
17A Poniente No. 3921, Col. Belisario Domínguez, Puebla, Pue.
Tel: 245 64 40

ARQ. VIRGINIA ARELLANO MERINO

21 Oriente No. 1805, Col. Bella Vista, Puebla, Pue.
Tel: 889 74 81

ARQ. VANESSA FLORES SÁNCHEZ

IRCEP 030 /19
Tel: 2225 12 47 42

ING. CÉSAR AUGUSTO MARTAGÓN LEMINI

IRCEP-031/2019
Tel: 245 91 44

GABRIEL SALINAS TREJO

IRCEP-033/2019
Boulevard Atlixco No.37-233, Col.San José Vista Hermosa, Puebla, Pue.
Tel: 231 18 00



CARLOS BUENO MÉNDEZ

IRCEP-038/2019

Río Sabinas No. 6119, Col. Jardines de San Manuel, Puebla, Pue.

Tel: 244 95 53

JOSÉ RAÚL MARTÍN HERRERA

IRCEP-040/2019

4 Norte 803 Despacho 8, Col. Centro, Puebla, Pue.

Tel: 246 18 05

ARQ. MA. DEL ROCÍO FURLONG SALGADO

IRCEP-045/2019

Priv. 7 "A" Sur No. 5729, Col. Villa Encantada, Puebla, Pue.

Tel: 264 19 38

SERGIO EDUARDO MICELI LEÓN

IRCEP-048/2019

Tel: (\$' ++'%\$

ING. HÉCTOR MARTAGÓN ZORRILLA

IRCEP-049/19

Alejandra 107-1, Col. Lomas del Marmol, Puebla, Pue.

Tel: 4 03 42 60

OSWALDO MAGAÑA CRUZ

IRCEP-050/2019

11 Poniente 1107-B, Col. Barrio de Santiago, Puebla, Pue.

Tel: 222 323 15 17

MÓNICA ALEJANDRA LOYO GARZÓN

Tel: 705 46 86

MIGUEL ÁNGEL CARIÑO AGUILAR

IRCEP-055/2019

Priv. 13 A Sur 5502, Col. Prados Agua Azul, Puebla, Pue.

Tel: 240 47 14

ING. SUSANA DIB ARGÜELLES

IRCEP-060/2019

21 Poniente No. 4110, Col. Belisario Domínguez, Puebla, Pue.

Tel: 2223 24 71 22

ALEJANDRO PÉREZ WALDO

IRCEP-062/2019

13 Poniente 510 Int. 2, Col. Centro, Puebla, Pue.

Tel: 298 07 82

MARÍA ELENA KATIA BAZÁN YITANI

IRCEP-066/2019

Calle Valencia 102, Col. Segunda, Sección Gabriel Pastor. Puebla, Pue.

Tel: 243 53 03

ARQ. YAMEL BASHBUSH TENORIO

IRCEP-068/2019

JORGE AURELIO HERRERÍAS ROMERO

IRCEP-079/2019

2 Sur No.1704 402, Col. El Carmen, Puebla, Pue.

Tel: 4 04 28 47

ARQ. ARTURO BARCELO ORTÍZ

Tel: 368 04 35

ING. GUSTAVO SÁNCHEZ ALATRISTE

IRCEP-086/2019

Tel: 2221 00 97 98

ARQ. PATRICIA CORONADO OLEA

IRCEP 088 /19

35 Sur No. 2706-14, Col. Santa Cruz Los Angeles, Puebla, Pue.

Tel: 231 04 63

JESÚS EUGENIO CORTÉS MONTAÑO

IRCEP-126/2019

Vasija 5 "A", Col. Hacienda Las Fuentes 2a, Secc.Puebla, Pue.

Tel: 4 67 61 05

GUSTAVO ADOLFO CASTILLO RAMÍREZ

IRCEP-132/2019

Av. 35 Oriente No. 71, Col. Villa Las Flores, Puebla, Pue.

Tel: 222 314 82 47

JOSÉ LUIS CARIÑO AGUILAR

Tel: 240 47 14



JOSÉ CARLOS CRUZ SALAS

IRCEP-151/2019
Tel: 2229 65 83 93

GUILLERMO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ

IRCEP-154/2019
13 Norte No. 4405, Col. Santa María, Puebla, Pue.
Tel: 2221 83 06 87

ARQ. JOSE LUIS FARIÁS SÁNCHEZ

Tel: 228 93 86

MARTHA BEATRÍZ SÁNCHEZ ROJAS

IRCEP-179/2019
Calle 20 Oriente No. 405, Barrio de Jesús Tlatempa,
San Pedro Cholula, Pue.
Tel: 2222994379

ARQ. CESAR AUGUSTO LÓPEZ VELÁZQUEZ

IRCEP-182/2019
Río Jamapa No. 5109, Col. Villa Carmel, Puebla, Pue.
Tel: 244 68 33

ALBERTO CASTILLO OSORIO

IRCEP-187/2019
5 Sur 5717, Fracc. Villa Encantada, Puebla, Pue.
Tel: 240 26 40

DR. JORGE ANTONIO HERNÁNDEZ PLASCENCIA

IRCEP 190/19
35 Sur No. 2516-10, Col. Santa Cruz Los Ángeles,
Puebla, Pue.
Tel: 228 38 24 / 2-49-54-29

IGNACIO ARMANDO ROMERO VÁZQUEZ

Tel: 617 04 73

IRWING RUGERIO PARRA

IRCEP-209/2019
Benito Juárez No. 132 Casa 5, Francisco I.
Madero, Puebla, Pue.
Tel: 891 03 72

ARQ. MARÍA DEL PILAR MORGADO LÓPEZ

IRCEP-217/2019
Blvd. Forjadores 312, Col. Ampliación
Momoxpan, San Pedro Cholula, Pue.
Tel: 247 62 93

JOSÉ DE JESÚS HERNÁNDEZ RAMÍREZ

IRCEP-219/2019
Calle 13 Norte No. 3004, Col. Santa María,
Puebla, Pue.
Tel: 232 23 34

JOSÉ LUIS GÓMEZ REYES

IRCEP-220/2019
Tel: 228 42 31

ARQ. PATRICIA EUGENIA PÉREZ MENDOZA

Tel: 22-29-65-73-87

ARQ. ÁNGEL RODRÍGUEZ JUÁREZ

IRCEP-229/2019
Calle 2 Sur No. 4905, Col. Las Palmas, Puebla,
Pue.
Tel: 237 70 91

MTRO. JOSÉ MANUEL LUNA AGUILERA

IRCEP 230/19
Segunda Calle de Rafael Serrano No. 2526,
Col. Bella Vista Puebla, Pue.
Tel: 2 43 53 35

ROSA ELENA CABRERA PASCACIO

IRCEP-238/2019
18 "A" Sur No. 11905-18, Los Héroes, Puebla,
Pue.
Tel: 222 368 40 96

ARQ. JOAQUÍN GARCÍA LÓPEZ

IRCEP-240/2019
Priv. B Oriente de la 16 de Septiembre 3308,
Col. El Carmen, Puebla, Pue.
Tel: 285 67 67



ELÍAS MÉNDEZ GUZMÁN

IRCEP-241/2019
Calle 14 Ote. No. 6, Sección 4a. San Miguel
Tenancingo, Tlax.
Tel: 263 02 59

ARQ. ELIZABETH ROSETE MENDOZA

IRCEP-243/2019
23 Poniente No. 2504, Col. Santa Cruz Los
Ángeles, Puebla, Pue.
Tel: 2223 072964

EUGENIO ANDRADE ALBORES

IRCEP-246/2019
Tel: 2221 91 86 40

ARQ. LUZ DEL CARMEN RODRÍGUEZ GARCÍA

IRCEP 247 /19
7 Sur No. 301-202, Col. Centro, Puebla, Pue.

ELIZABETH VÁZQUEZ AGUILAR

IRCEP-248/2019
29 Oriente 823. Ladrillera de Benitez,
Puebla, Pue.
Tel: 211 29 89

ARQ. LETICIA GARCÍA VERGARA

IRCEP-249/2019
Tel: 233 57 82

GALDINO PÉREZ PÉREZ

IRCEP-250/2019
18 "A" Sur No. 11905-18, Col. Los
Héroes, Puebla, Pue.
Tel: 2223684096

**ARQ. MARÍA DE LOS ÁNGELES TEXCUCANO
LOZANO**

IRCEP-253/2019
Tel: 2225 90 32 98

ING. SAID HERNÁNDEZ ACOSTA

IRCEP-255/2019
7 Sur No.4905, Col. Prados Agua Azul, Puebla,
Pue.
Tel: 222 156 61 66

ARQ. RUBÉN AGUILAR JIMÉNEZ

Maya Sur 16, Local 44, Reserva Territorial, Mercado
Quetzalcoatl, Cuautlancingo, Pue.
Tel: 2223 13 94 53

ARQ. OSCAR EFIGENIO ORTÍZ RAMÍREZ

IRCEP-260/2019
Calle Morelos No. 206, Col. del Empleado, Izúcar de
Matamoros, Pue.
Tel: 2431 01 43 96

OSCAR JUÁREZ SÁNCHEZ

IRCEP-263/2019
Privada los Nogales # 4 ,
Colonia, Francia, Teziutlán, Puebla
Tel: (01231)313 -06 -56

ARQ. INGRID ARLETT GALICIA HERDANDEZ

IRCEP-268/2019
Tel: 2226 65 91 32

GUADALUPE RAMOS MARTÍNEZ

IRCEP-269/2019
Tel: 2223 80 30 34

ARQ. GABRIELA VÁZQUEZ GARCÍA

IRCEP 270/19

ANG. EDUARDO ÁNGELES RAMÍREZ

IRCEP 271/19
C. Constitución No. 88, Int. 30, Colonia
Independencia, Puebla, Pue.
Tel: 2223 90 98 60